

VILLE DE VICHY – COMMUNIQUE DE PRESSE

L'école maternelle Lyautey renouvelée et agrandie dans le cadre d'un programme de restructuration et rénovation des écoles

Parallèlement aux travaux de rénovation et d'entretien courant, la Ville de Vichy a lancé, il y a quelques années, une réflexion pour la complète restructuration des écoles.

Première étape : la rénovation/extension de l'école maternelle Lyautey. Le conseil municipal, ce vendredi 27 septembre, va délibérer sur le programme de travaux du **groupe scolaire Sévigné Lafaye** (école maternelle Sévigné et école élémentaire Fernand Lafaye).

L'école maternelle Lyautey, 1^{ère} école renouvelée

Afin de redonner une cohérence à l'école, plusieurs fois agrandie depuis sa construction en 1925, de l'adapter aux nouvelles normes d'accessibilité et de développement durable, et d'améliorer le confort des élèves et des enseignants et sa fonctionnalité, la Ville de Vichy a, en 2012, engagé la **complète rénovation** de l'école maternelle Lyautey (décision adoptée par le Conseil municipal le 22 avril 2011).



Le projet de rénovation et extension, conçu par le cabinet d'architecture Alvergnat, a ainsi permis de :

- **revoir l'organisation globale** de l'école et **créer de nouveaux espaces** (276 m supplémentaires ont été créés portant ainsi la surface totale de l'école à 1 146 m²).
- **répondre aux exigences réglementaires** en vigueur (accessibilité des personnes à mobilité réduite, sécurité incendie...) et de performances énergétiques.

Le chantier

Afin de perturber le moins possible le fonctionnement de l'école, le chantier, divisé en 3 phases, a débuté dès le mois de juillet 2012 et les périodes de congés scolaires ont été mises à profit pour effectuer les travaux les plus lourds.

- **L'été 2012** a ainsi été consacré à l'aménagement d'une classe provisoire au 1er étage (démolitions de cloisons, vitrification du parquet, installation et agencement de la salle...), à la dépose des jeux extérieurs et à l'abattage d'arbres, à des travaux de démolition et aux installations de chantier dans la cour basse.

- **De septembre 2012 à avril 2013**, le chantier a porté sur l'extension et l'aménagement de ses 276 m².

- Depuis avril 2013 : 3 classes ont été installées dans les nouveaux locaux **et le chantier a basculé sur la partie "ancienne" de l'école**. Les travaux sur la partie **restaurant scolaire et les circulations** ont été effectués durant les vacances scolaires d'été.
- **A la rentrée 2013** : les classes, la salle de motricité, la BCD, le dortoir, la garderie seront répartis sur l'extension et la partie ancienne rénovée.

Les travaux réalisés*

- **Démolition du bâtiment abritant la salle de jeux et les locaux sur cour inférieure** (sombres et bas de plafonds, décalages de niveaux...) **et création du bâtiment neuf** comprenant trois nouvelles salles avec une sortie pour l'accès à la cour haute, un préau et des sanitaires neufs au rez-de-jardin.
- **Réaménagement de différents locaux et création de nouveaux espaces** : les locaux existants ont été rénovés -certains réaménagés- et des pièces nouvelles ont été créées comme une salle multifonctions, un bureau de direction, des vestiaires-sanitaires et un espace repas pour les ATSEM. L'étage a été aménagé en deux vastes espaces de rangement et un sanitaire.
- **Création de rampes d'accès, dans le cadre de la mise aux normes en matière d'accessibilité** : une nouvelle rampe répondant au fort dénivelé entre les deux cours a été aménagée à la place de l'ancienne, doublée d'un escalier. Une seconde, plus réduite, a également été créée dans la cour haute pour effacer les marches d'accès au bâtiment.
- **Amélioration des performances énergétiques** : une isolation par l'extérieur a été réalisée sur les bâtiments neufs et les bâtiments existants ont également été isolés. Le système de chauffage, la ventilation et l'éclairage ont été entièrement revu.
- **Réaménagement des espaces extérieurs** : après les travaux, la cour a été remise en état, un sol amortissant avec une finition en gazon synthétique (*de 510 m²*) a été posé, un petit jardin (type japonais) a été créé et les jeux pour les enfants ont été installés :



- un bac à sable couvert - 10 enfants
- un jeu multifonction (*pour grimper, glisser, escalader...*) - 20 enfants
- un jeu à ressort - 3 enfants
- un jeu à thème "train avec wagons" (*pour manipuler, se cacher, se rencontrer...*) - 20 enfants,
- jeux Tubaphone (*pour communiquer d'un point à un autre*)
- jeux verticaux
- 4 jardins au carré pour le jardinage

Dans la cour, une haie sera replantée cet automne par le Service Espaces verts de la Ville de Vichy avec la participation des enfants dans le cadre d'un projet pédagogique de l'école.

Les entreprises SCTARL Debost, Apave Sud Europe, Alvergnat/Sequoia/B2ES/Le Bahers/ITC, Asbestos, Réolon, Polat & Fils, Formeto, Rossignol, Suchet, Cabannes, Dion, Bourron, Les plafonds de Marc, SEA Groupe Bernard, Auvergne Solemur, Porsenna JPG et Kolasinski ont travaillé sur ce chantier.

Le Budget

Le coût de l'opération (*travaux, honoraires et frais d'études*) s'élève à environ **17 million d'euros TTC**.

Contacts presse Ville de Vichy - Direction de la Communication

Dominique Lagrange / Marie-Bénédicte Reynard
04 70 30 17 02 / 04 70 30 55 12 - communication@ville-vichy.fr

Inauguration Vendredi 27 SEPTEMBRE 2013 à 17H